

Warszawa, dnia 11 września 2025 r.

INFORMACJA O WYSOKOŚCI MARŻY OBLIGACJI SERII P2024D BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM EMISJI

Victoria Dom S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Daniszewska 14, 03-230 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000305793, NIP: 7591554483, REGON: 551186334, o kapitale zakładowym w wysokości 2.000.000,00 zł, wpłaconym w całości („**Emitent**”), w związku z emisją niezabezpieczonych obligacji zwykłych na okaziciela serii P2024D o wartości nominalnej 1.000 zł każda („**Obligacje**”), prowadzoną przez Emitenta na podstawie prospektu podstawowego zatwierdzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu 21 listopada 2024 r. („**Prospekt**”) i opublikowanego wraz z suplementem nr 1 do Prospektu na stronie internetowej Emitenta pod adresem: [www\[.\]victoriadom\[.\]pl/trzeci-publiczny-program-emisji-obligacji/](http://www[.]victoriadom[.]pl/trzeci-publiczny-program-emisji-obligacji/), niniejszym informuje, że:

Zarząd Emitenta, w oparciu o wynik procesu składania zapisów na Obligacje, postanowił, że ostateczna wysokość marży dla Obligacji wynosi 4,10%.

Michał Jasiński
Prezes Zarządu

Waldemar Wasiluk
Wiceprezes Zarządu

Anna Piotrowska
Członek Zarządu

Bożena Subda
Członek Zarządu